

平成 15 年 8 月 18 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都渋谷区南平台町2番17号
東急リアル・エステート投資法人

代表者名

執行役員 堀江 正博
(コード番号 8957)

問合せ先

東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
執行役員経営企画部長 小井 陽介
TEL.03 - 5428 - 5818

公募による新投資口発行及び投資口売出しに係る仮条件決定のお知らせ

平成 15 年 8 月 4 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました公募による新投資口発行及び投資口売出しにつきまして、本日開催の本投資法人役員会において、下記のとおり発行価格の仮条件を決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

発行価格の仮条件 1 口当たり 480,000 円以上 530,000 円以下

【ご参考】

- 発行新投資口数 97,600 口（うち、国内募集の予定口数は 73,000 口、海外募集の予定口数は 24,600 口）
売出投資口数 上限 2,940 口（オーバーアロットメントによる売出し）
上記売出しは、国内募集に際し、その需要状況を勘案のうえ、メリルリンチ日本証券株式会社が行う。売出数はその上限を示したものであり、需要状況により減少し、又は、オーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われな可能性が有る。
- （国内募集の概要は以下の通り。）
- 需要申告 平成 15 年 8 月 20 日（水曜日）から
（ブックビルディング期間）平成 15 年 8 月 29 日（金曜日）まで
- 価格決定日 平成 15 年 9 月 1 日（月曜日）
- 申込期間 平成 15 年 9 月 2 日（火曜日）から
平成 15 年 9 月 5 日（金曜日）まで
- 払込期日 平成 15 年 9 月 9 日（火曜日）
- 投資証券交付日 平成 15 年 9 月 10 日（水曜日）
- 金銭の分配の起算日 平成 15 年 6 月 20 日（金曜日）（本投資法人成立日）
- 仮条件の決定理由 仮条件の決定に当たり、本投資法人の内容、価格算定能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案して決定した。
- 前記各号については、証券取引法による有価証券届出書の効力発生を条件とする。

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意：この文書は、本投資法人の新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出し届出目論見書（並びに訂正事項分）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資されるようお願いいたします。本記者発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは許されません。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。