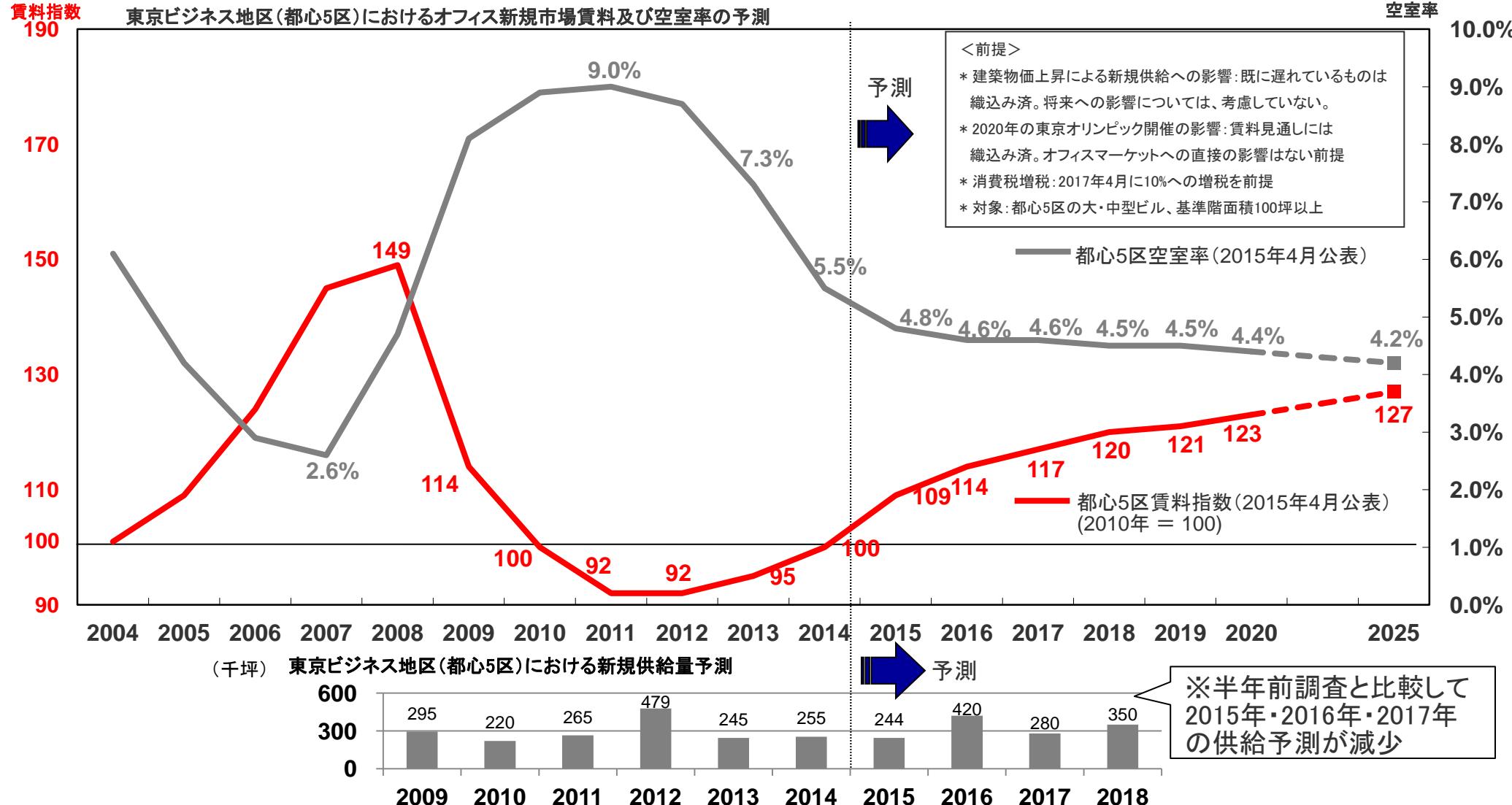


# オフィス新規市場賃料と空室率の予測(2015年4月23日公表分)

TOKYU REIT

※2014年10月21日公表の予測と比較して、オフィス賃料の予測は僅かに低下。引き続き、本予測に織込まれていない工事費の高騰が、2016年から2018年にかけてのビルの新規供給量にどのような影響を与えるかに注視が必要。(一部では、供給が遅れている事例もある。)



出所:オフィス市場動向研究会(一般財団法人日本不動産研究所、三鬼商事株式会社) 2015年4月23日公表資料

本資料は情報の提供のみを目的としており、特定の商品についての取引の勧誘を目的とするものではありません。その他注意事項については、最終ページをご確認下さい。