

平成 23 年 6 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号

東急リアル・エステート投資法人

代表者名

執行役員

堀 江 正 博

(コード番号 8957)

資産運用会社名

東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名

代表取締役執行役員社長 堀 江 正 博

問合せ先

取締役常務執行役員 IR 部長 小 井 陽 介

TEL.03-5428-5828

運用資産のテナントの異動に関するお知らせ

本投資法人の運用資産である麴町スクエアにおいて、一部テナントより、解約申出書を受領したため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 概要

- (1) 賃貸面積 : 2,486.25 m²
(2) 本物件の総賃貸可能面積に占める割合 : 46.0% (注1)
(3) 本投資法人の総賃貸可能面積に占める割合 : 1.0% (注2)
(4) 解約予定日 : 平成 23 年 12 月 26 日

(注1) 平成 23 年 5 月末現在の本物件の総賃貸可能面積 : 5,409.11 m²

(注2) 平成 23 年 5 月末現在の本投資法人の総賃貸可能面積 : 245,373.01 m²

2. 今後の見通し

本件による平成 23 年 7 月期 (第 16 期) 及び平成 24 年 1 月期 (第 17 期) の運用状況への影響は軽微であり、予想数値の変更はありません。

以 上

※本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会